



CONTRACTANT GLOBAL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Vous faire gagner en sérénité
et en performance

Entrepôts innovants, automatisés,
à étages ou grande hauteur

GSE

Le Groupe Villa aime la première couronne parisienne

Actualités > Bureau Publié le 15/12/2021 à 10:17 Lecture 1 min



L'immeuble situé 116 rue de Silly, non loin du Pont de Sèvres, à Boulogne-Billancourt (92) © Groupe Villa

Après les acquisitions du Kubik à Gennevilliers, le mois dernier, et de l'ex-immeuble In Extenso à Courbevoie, la semaine dernière, le **Groupe Villa** investit, une nouvelle fois, dans l'Ouest parisien, à Boulogne-Billancourt (92) précisément. Il vient ainsi d'acquérir, auprès d'un institutionnel français, un immeuble de bureaux indépendant développant une surface de 2 900 m² avec 62 places de parking en infrastructure.

Situé au 116 rue de Silly, non loin du Pont de Sèvres (ligne 9 du métro), l'immeuble se déploie sur dix étages. Le Groupe Villa prévoit de créer de vastes terrasses à son sommet. Cet actif est loué en intégralité auprès de différentes sociétés.

« Notre foncière étoffe encore son portefeuille d'actifs immobiliers en demeurant fidèle à sa stratégie : disposer d'un patrimoine composé d'immeubles de bureaux situés dans les pôles d'affaires matures de Paris et de la première couronne Ouest, bénéficiant tous de solutions d'accès faciles en transports en commun », indique **Stéphane Hirschenhaut**, président-fondateur du Groupe Villa, cité dans un communiqué. « Nous entendons poursuivre cette politique d'investissement et annoncerons très prochainement de nouvelles acquisitions d'actifs affichant le même profil. »

Pour cette acquisition, le Groupe Villa était représenté par **BNP Paribas Real Estate** et conseillé par l'étude **ROC Notaires** (Maître **Caroline Belaud**).

Mots-clés : **Groupe Villa**, **Stéphane Hirschenhaut**, **BNP Paribas Real Estate**, **ROC Notaires**, **Caroline Belaud**

UN PARTENARIAT PROFITABLE

Générez des revenus pour votre bien immobilier.

En savoir plus

IWG International Workplace Group

Business Immo

Cartographie

Localiser cet article sur une carte

Personnes citées

Stéphane Hirschenhaut

Président
Groupe Villa

Caroline Belaud

Notaire
ROC Notaires

Sociétés citées

BNP Paribas Real Estate

ISSY-LES-MOULINEAUX CEDEX

Groupe Villa

PARIS

ROC Notaires

PARIS